

ООО "Дом наших друзей"
Отчет о выполнении договора управления за 2022 г.
Вавилова д.12

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|-------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 21.03.2023 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 311 438,53 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 908 288,96 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 1 908 288,96 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 0,00 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 1 869 453,48 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 1 869 453,48 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 1 869 453,48 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 350 274,01 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 21.1 | Наименование работ (услуг) | - | |
| 21.2 | Санитарное содержание лестничных клеток | руб. | 164400 |
| 21.3 | Содержание дворовой территории | руб. | 126000 |
| 21.4 | Инженерные сети (ц/отопл., водоснабж. и канализ., ГВС) | руб. | 348000 |
| 21.5 | МОП (места общего пользования) | руб. | 426673,6 |
| 21.6 | Аварийное обслуживание | руб. | 57263,4 |
| 21.7 | Содержание и текущий ремонт лифтов | руб. | 143936 |
| 21.8 | Начисление платежей, паспортный стол | руб. | 222276,91 |
| 21.9 | Итого | руб. | 1488549,91 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 24 202,05 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 19 167,28 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)
<*>

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | | |
|-----|---|------|------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | | |
|-----|--|------|----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 3 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | 3 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 40218,38 |

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

