

ООО "Дом наших друзей"
Отчет о выполнении договора управления за 2022 г.
Свиридова И.В. д.4

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|----------|-------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 21.03.2023 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 376 521,22 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 196 280,19 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 1 196 280,19 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 0,00 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 1 149 616,00 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 1 149 616,00 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 1 149 616,00 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 423 185,41 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 21.1 | Наименование работ (услуг) | - | |
| 21.2 | Санитарное содержание лестничных клеток | руб. | 81600 |
| 21.3 | Содержание дворовой территории | руб. | 66000 |
| 21.4 | Инженерные сети (ц/отопл., водоснабж. и канализ., ГВС) | руб. | 340200 |
| 21.5 | МОП (места общего пользования) | руб. | 270727,63 |
| 21.6 | Аварийное обслуживание | руб. | 94062,36 |
| 21.7 | Содержание и текущий ремонт лифтов | руб. | 130960 |
| 21.8 | Начисление платежей, паспортный стол | руб. | 252371,12 |
| 21.9 | Итого | руб. | 1235921,11 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 45 429,40 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 51 054,83 |

| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
|--|---|-------------|------------------------|
| <*> | | | |
| 37.1 | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| 38.1 | Единица измерения | - | куб. м |
| 39.1 | Общий объем потребления | нат. показ. | |
| 40.1 | Начислено потребителям | руб. | 5 634,54 |
| 41.1 | Оплачено потребителями | руб. | 5 361,20 |
| 42.1 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 2 062,51 |
| 43.1 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 44.1 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 45.1 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 46.1 | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 37.2 | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Услуга предоставляется через прямые договора с собственниками, поэтому сведения по ней не раскрываются. | | |
| 37.3 | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Услуга предоставляется через прямые договора с собственниками, поэтому сведения по ней не раскрываются. | | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | 2 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 28361,92 |

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

